



RD4U-Board-CLD(2025)21

Переклад затвердженого
документа.

Офіційний текст англійською
мовою.

**РЕЄСТР ЗБИТКІВ,
ЗАВДАНИХ АГРЕСІЄЮ РОСІЙСЬКОЇ ФЕДЕРАЦІЇ
ПРОТИ УКРАЇНИ**

Рішення Ради

Категорія А3.1 - Пошкодження або знищення житлового нерухомого майна

Група G-A3.1-000011

(Заяви, які пройшли перевірку РПЗМ)

21 жовтня 2025

м. Гаага

www.RD4U.claims

ТЕХНІЧНЕ РЕЗЮМЕ	2
I. ВСТУП.....	3
II. МЕТОДОЛОГІЯ.....	3
III. ОЦІНКА.....	4
IV. РІШЕННЯ.....	5

ТЕХНІЧНЕ РЕЗЮМЕ

1. Ідентифікатор Групи у RCMS	G-A3.1-000011
2. Дата подання на розгляд Ради	18 жовтня 2025 р.
3. Категорія заяв, поєднані у Групі	A3.1
4. Опис	Заяви, що супроводжуються записом у РПЗМ з різних місць розташування в Україні
5. Кількість заяв	1,258
6. Подано Заявниками від свого імені	1,258
7. Подано Представниками з використанням Цифрових повноважень	0
8. Подано одним із батьків або опікуном чи піклувальником	0
9. Подано через ЦНАП	0
10. Дані з інтегрованих реєстрів або баз даних	<ul style="list-style-type: none"> • Єдиний державний демографічний реєстр • Державний реєстр речових прав на нерухоме майно • Реєстр пошкодженого та знищеного майна (РПЗМ)
11. Дані зовнішніх джерел	Ні
12. Використання методів і прийомів масової обробки заяв	Групування
13. Використання ШІ під час обробки заяв	Ні
14. Рекомендація Виконавчого Директора	Внести всі Заяви до Реєстру

I. ВСТУП

1. Ця Група складається з 1,258 заяв («Заяви») у Категорії А3.1 – Пошкодження або знищення житлового нерухомого майна.
2. Заяви були розглянуті Секретаріатом відповідно до статті 19 Правил про Заяви.

II. МЕТОДОЛОГІЯ

3. Для визначення Заяв цієї Групи Секретаріат застосував такі критерії:
 - a. Заяви подані фізичними особами, які є громадянами України;
 - b. Заяви стосуються пошкодження або знищення житлового нерухомого майна, розташованого на території України;
 - c. Заяви стосуються нерухомого майна, речові права на яке зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно («Державний реєстр прав»);
 - d. Заяви стосуються нерухомого майна, відомості про яке внесені до Реєстру пошкодженого та знищеного майна України («РПЗМ»);
 - e. відповідно до інформації, поданої Заявниками, події, що спричинили знищення або пошкодження, мали місце 24 лютого 2022 року або після цієї дати;
 - f. відповідно до інформації, поданої Заявниками, пошкодження або знищення були спричинені (i) повітряними атаками, (ii) артилерійським обстрілом, (iii) бойовими діями у фронтових або прифронтових зонах; завдані (iv) під час окупації населеного пункту; або спричинені (v) іншими подіями, пов'язаними з міжнародно-протиправними діями Російської Федерації;
 - g. Заяви відповідають загальним вимогам, викладеним у статтях 10 та 13 Правил про Заяви, а також технічним вимогам, передбаченим у статті 17 Правил про Заяви; та
 - h. Заяви дотепер не були предметом рішення Ради.
4. Рада розглянула критерії та методологію, застосовану Секретаріатом для визначення та відбору Заяв у Системі управління Заявами про відшкодування збитків («RCMS»), для включення таких Заяв до цієї Групи. Крім того, Рада оцінила перевірку, проведену Секретаріатом з метою забезпечення відповідності Заяв критеріям прийнятності.
5. Рада звертається до свого попереднього рішення щодо доцільності покладання Секретаріатом на дані РПЗМ додатково до доказів, що містяться у відповідних

Заявах, згідно зі статтею 19(3) Правил про Заяви.¹ Рада ознайоmlена з останніми змінами у законодавстві стосовно адміністрування цієї програми, які дозволяють проводити дистанційну оцінку певних об'єктів нерухомості.² Рада врахує ці зміни в майбутньому рішенні. До цієї Групи не входять жодні заяви щодо нерухомого майна, яке були оцінено дистанційно перед внесенням до РПЗМ.

III. ОЦІНКА

6. Стаття 6.5(c) Статуту Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України («Статут») передбачає, що Рада має «найвищі повноваження у визначенні прийнятності заяв для внесення до Реєстру на основі рекомендації Виконавчого директора». Згідно зі статтею 2.1 Статуту, роль Реєстру полягає в оцінці та визначенні «прийнятності заяв для включення до Реєстру» та реєстрації прийнятних заяв «з метою їх майбутнього розгляду та винесення рішення». Реєстр не має жодних юрисдикційних функцій щодо винесення рішень стосовно таких заяв, включаючи визначення відповідальності та призначення будь-яких виплат або компенсації.
7. Виходячи з цього, Рада вважає, що при виконанні своїх функцій відповідно до Статуту, її роль обмежується встановленням того, чи були дотримані критерії прийнятності, які викладені у статті 2.2 Статуту та статті 18 Правил про Заяви. Встановлення такого факту здійснюється шляхом застосування стандарту *prima facie*, що передбачає розгляд доказів та інформації в рекомендації Виконавчого Директора.
8. Відповідно до статті 18 Правил про Заяви заяви є прийнятними для внесення до Реєстру, якщо вони відповідають таким критеріям:
 - a. заяви подаються належним Заявником або від його імені;
 - b. заяви стосуються збитків, втрат чи шкоди, що сталися 24 лютого 2022 року або після цієї дати;
 - c. заяви стосуються збитків, втрат чи шкоди, що сталися на території України в межах її міжнародно-визнаних кордонів, включаючи її територіальні води; та
 - d. заяви стосуються збитків, втрат чи шкоди, завданих міжнародно-протиправними діями Російської Федерації в Україні або проти України.

¹ Див., напр., рішення Ради щодо групи G-A3.1-000001 (від 12 грудня 2024 р., виправлене 16 березня 2025 р.) RD4U-Board-Sec-CLD(2024)01-corr [5].

² Постанова Кабінету Міністрів України про деякі питання проведення дистанційної оцінки зруйнованих об'єктів нерухомого майна певних категорій, розташованих у районах можливих бойових дій (для яких не визначено дату припинення можливих бойових дій), в районах активних бойових дій та в районах активних бойових дій, де функціонують державні електронні інформаційні ресурси і щодо яких не визначено дату припинення бойових дій, № 815 (7 липня 2025 року).

9. Заяви не вносяться до Реєстру, якщо вони є явно необґрунтованими.
10. Заявниками і цій Групі є фізичні особи - громадянами України, які подали заяву від свого імені. Заяви стосуються пошкодження або знищення, яке сталося 24 лютого 2022 року або після цієї дати, виходячи з дати події, зазначеної Заявниками. Пошкодження або знищення, щодо яких Заявники подали Заяви в цій Групі, сталися в межах міжнародно-визнаних кордонів України.
11. Заяви стосуються майна, відомості про яке містяться у Державному реєстрі прав, і включають пошкодження або знищення, спричинені (i) повітряними атаками, (ii) артилерійським обстрілом, (iii) бойовими діями у фронтових або прифронтових зонах; завдані під час (iv) перебування в окупації; або спричинені (v) іншими подіями, пов'язаними з міжнародно-протиправними діями Російської Федерації.
12. Як було зазначено в попередніх рішеннях, Рада вважає, що внесення відомостей про речові права на нерухоме майно до Державного реєстру прав є підтвердженням права власності Заявника.³
13. Рада також нагадує свій висновок про те, що запис у РПЗМ є достатнім доказом наявності причинного зв'язку із міжнародно-протиправними діями Російської Федерації.⁴
14. Таким чином, Рада доходить висновку, що критерії прийнятності заяви для внесення до Реєстру, викладені в статті 18 Правил про Заяви, дотримані.

IV. РІШЕННЯ

15. Відповідно до статей 2.2 і 6.5(с) Статуту та статей 21(7) і (8) Правил про Заяви, Заяви Групи **G-A3.1-000011**, сформованої в RCMS, вносяться до Реєстру.

Підпис

Роберт Спано

Голова Ради Реєстру збитків України

* * *

³ Див., напр., рішення Ради щодо Групи G-A3.1-000001 (n 1) [12].

⁴ Див., напр., там само, [13].