



RD4U-Board-CLD(2025)02-UA

Переклад затвердженого
документа.

Офіційний текст англійською
мовою.

**РЕЄСТР ЗБИТКІВ,
ЗАВДАНИХ АГРЕСІЄЮ РОСІЙСЬКОЇ ФЕДЕРАЦІЇ
ПРОТИ УКРАЇНИ**

Рішення Ради

Категорія A3.1 - Пошкодження або знищення житлового нерухомого майна

Група G-A3.1-000004

**(Різні населені пункти, дані Державного реєстру речових прав на нерухоме
майно та ручна перевірка супутникових зображень)**

16 березня 2025

м. Гаага

www.RD4U.claims

Технічне резюме	2
I. Вступ	3
II. Методологія	3
III. Оцінка Ради	3
IV. Рішення.....	5

Технічне резюме

1. Ідентифікатор Групи у RCMS	G-A3.1-000004
2. Дата подання на розгляд Ради	16 березня 2025 р.
3. Категорія заяв, поєднаних у Групу	A3.1
4. Опис	Заяви щодо нерухомого майна, розташованого в різних населених пунктах, речові права на яке зареєстровані у Державному реєстрі прав, і де пошкодження або знищення майна було перевірено шляхом аналізу супутникових зображень
5. Кількість заяв у Групі	848
6. Подано Заявниками від свого імені	848
7. Подано Представниками з використанням Цифрових повноважень	0
8. Подано одним із батьків або опікуном чи піклувальником	0
9. Подано через ЦНАП	0
10. Дані з інтегрованих реєстрів або баз даних	<ul style="list-style-type: none"> Єдиний державний демографічний реєстр Державний реєстр речових прав на нерухоме майно
11. Дані зовнішніх джерел	Супутникові зображення
12. Використання методів і прийомів масової обробки заяв	Групування
13. Використання ШІ під час обробки заяв	Ні
14. Рекомендація Виконавчого Директора	Внести всі Заяви до Реєстру

I. Вступ

1. Ця Група складається з 848 заяв («Заяви») у Категорії А3.1 - Пошкодження або знищення житлового нерухомого майна.
2. Заяви були розглянуті Секретаріатом відповідно до статті 19 Правил про Заяви.

II. Методологія

3. Для визначення Заяв цієї Групи Секретаріат застосував такі критерії:
 - a. Заяви подані фізичними особами, які є громадянами України;
 - b. Заяви стосуються пошкодження або знищення житлового нерухомого майна;
 - c. Заяви стосуються нерухомого майна, речові права на яке зареєстровано у Державного реєстру речових прав на нерухоме майно («Державний реєстр прав»);
 - d. Заяви стосуються нерухомого майна, відомості про яке не внесені до Реєстру пошкодженого та знищеного майна України («РПЗМ»);
 - e. пошкодження або знищення нерухомого майна видно на загальнодоступних супутникових зображеннях;
 - f. Заяви відповідають загальним вимогам, викладеним у статтях 10 та 13 Правил про Заяви, а також технічним вимогам, передбаченим у статті 17 Правил про Заяви.
4. Рада розглянула критерії та методологію, застосовані Секретаріатом для визначення та відбору Заяв у Системі управління Заявами про відшкодування збитків («RCMS»), для включення таких Заяв до цієї Групи. Крім того, Рада оцінила перевірку, проведену Секретаріатом з метою забезпечення відповідності Заяв критеріям прийнятності, включаючи методи, застосовні для виключення можливих дублікатів заяв.
5. Рада також перевірила використання Секретаріатом загальнодоступних супутникових зображень. Як зазначено в її Рішенні щодо Групи G-A3.1-000004, Рада вважає, що такі дані можуть бути враховані додатково до підтверджуючих доказів, поданих разом із Заявами, відповідно до статті 19(3) Правил про Заяви.¹

III. Оцінка Ради

6. Стаття 6.5(с) Статуту Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України («Статут») передбачає, що Рада має «найвищі повноваження у визначенні прийнятності заяв для внесення до Реєстру на основі рекомендації Виконавчого Директора». Відповідно до статті 2.1 Статуту, роль Реєстру полягає в оцінці та визначенні «прийнятності заяв для включення до Реєстру» та реєстрації прийнятних заяв «з метою їх майбутнього розгляду та винесення рішення». Реєстр не має жодних юрисдикційних

¹ Рішення Ради щодо Групи G-A3.1-000002 (12 грудня 2024 р.) RD4U-Board-CLD(2024)02 [5].

функцій щодо винесення рішень стосовно таких заяв, включаючи визначення відповідальності та розміру компенсації.

7. Виходячи з цього, Рада вважає, що при виконанні своїх функцій відповідно до Статуту, її роль обмежується встановленням того, чи були дотримані критерії прийнятності поданих заяв, які викладені у статті 2.2 Статуту та статті 18 Правил про Заяви. Встановлення такого факту здійснюється шляхом застосування стандарту *prima facie*, що передбачає розгляд доказів та інформації, викладених у рекомендації Виконавчого Директора.
8. Відповідно до статті 18 Правил про Заяви заяви є прийнятними для внесення до Реєстру, якщо вони відповідають таким критеріям:
 - a. заяви подаються належним Заявником або від його імені;
 - b. заяви стосуються збитків, втрат чи шкоди, що сталися 24 лютого 2022 року або після цієї дати;
 - c. заяви стосуються збитків, втрат чи шкоди, що сталися на території України в межах її міжнародно-визнаних кордонів, включаючи її територіальні води; та
 - d. заяви стосуються відшкодування збитків, втрат чи шкоди, завданих міжнародно-протиправними діями Російської Федерації в Україні або проти України.
9. Заяви не вносяться до Реєстру, якщо вони є явно необґрунтованими.
10. Заявниками в цій групі є фізичні особи - громадяни України, які подають Заяви від свого імені. Усі Заяви стосуються пошкоджень або знищення, що сталися 24 лютого 2022 року або після цієї дати, виходячи з дати події, зазначеної Заявниками. Усі пошкодження або знищення, щодо яких Заявники подали Заяви в цій Групі, сталося в межах міжнародно-визнаних кордонів України.
11. Усі Заяви стосуються нерухомого майна, відомості про яке містяться в Державному реєстрі прав, і включають пошкодження або знищення, спричинені (i) повітряними атаками, (ii) артилерійським обстрілом, (iii) бойовими діями у фронтовій або передфронтовій зоні, (iv) пошкодженнями, завданими під час окупації населеного пункту або іншими подіями, пов'язаними з міжнародно-протиправними діями Російської Федерації.
12. Як було зазначено в попередніх рішеннях, Рада вважає, що внесення відомостей про речові права на нерухоме майно до Державного реєстру прав є підтвердженням права власності Заявника.²
13. Рада також вважає, що порівняння достатньо детальних супутникових знімків, зроблених до та після події, зазначеної Заявниками, є належним доказом наявності пошкодження або знищення, а також причинного зв'язку з міжнародно-протиправними діями Російської Федерації.

² Рішення Ради щодо Групи G-A3.1-000001 (12 грудня 2024 р.) RD4U-Board-CLD(2024)01 [12]; Рішення Ради щодо Групи G-A3.1-000002 (12 грудня 2024 р.) RD4U-Board-CLD(2024)02 [12].

14. Таким чином, Рада доходить висновку, що критерії прийнятності для внесення заяв до Реєстру, викладені в статті 18 Правил про Заяви, дотримані.

IV. Рішення

15. Відповідно до статей 21(7) і (8) Правил про Заяви, Заяви Групи **G-A3.1-000004**, сформованої в RCMS, вносяться до Реєстру.

Підпис

Роберт Спано
Голова Ради Реєстру збитків для України

* * *