



RD4U-Board(2024)41-UA

Переклад затвердженого
документа.

Офіційний текст англійською
та французькою мовами.

РЕЄСТР ЗБИТКІВ, ЗАВДАНИХ АГРЕСІЄЮ РОСІЙСЬКОЇ ФЕДЕРАЦІЇ ПРОТИ УКРАЇНИ

ФОРМА ТА ПРАВИЛА ПОДАННЯ ЗАЯВИ

Категорія заяв С1.5

**Пошкодження або знищення нежитлового нерухомого майна
(не пов'язане зі збитками для бізнесу)**

м. Гаага

www.RD4U.claims

ФОРМА ТА ПРАВИЛА ПОДАННЯ ЗАЯВИ

Категорія Заяв С1.5 Пошкодження або знищення нежитлового нерухомого майна (не пов'язане зі збитками для бізнесу)

Прийнято Радою Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України на 4-му засіданні 6 вересня 2024 року.

Затверджено Конференцією учасників Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України 6 листопада 2024 року.

Терміни, що пишуться з великої літери, у цій Формі Заяви вживаються у значенні, наведеному у статті 1 Правил подання, обробки та внесення заяв до Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України.

1. Ця Форма Заяви повинна використовуватися Заявниками для подання Заяв у категорії **С1.5 – Пошкодження або знищення нежитлового нерухомого майна (не пов'язане зі збитками для бізнесу)**. Вона містить спеціальні правила, що застосовуються до цієї категорії, опис інформації та Доказів, які Заявники повинні надати, а також додаткової інформації та Доказів, які можуть бути надані на підтримку Заяви.
2. Відповідно до статті 10 Правил про Заяви, ця Форма Заяви повинна бути доступна в електронному вигляді на веб-порталі Дія. Секретаріат забезпечить ефективне, гнучке та зручне для користувача відтворення цієї Форми Заяви на веб-порталі Дія, беручи до уваги особливості цифрових форм загалом.
3. Для Заяв у категорії С1.5 додатково до Правил про Заяви застосовуються такі правила:
 - 3.1. Заяви у категорії С1.5 можуть подаватися юридичними особами, які є власниками нежитлового нерухомого майна (не пов'язаного зі збитками для бізнесу), на території України в межах її міжнародно-визнаних кордонів, включаючи її територіальні води, яке було пошкоджено або знищено 24 лютого 2022 року або після цієї дати внаслідок міжнародно-протиправних дій Російської Федерації в Україні або проти України.
 - 3.2. Для цілей застосування цієї Форми Заяви, у разі, якщо мова йде про юридичних осіб та установи, які перебувають у власності або під контролем України (включаючи її регіональні або місцеві органи влади), «власник» також означає юридичних осіб, які згідно із законодавством України мають право повного господарського відання або право оперативного управління відповідним майном.
 - 3.3. Для цілей цієї категорії “нежитлове нерухоме майно (не пов'язане зі збитками для бізнесу)” означає нежитлове нерухоме майно, метою якого не є отримання прибутку.
 - 3.4. Заяви в цій категорії можуть бути подані лише щодо вартості знищеного майна або вартості ремонту чи відбудови пошкодженого майна. Заяви щодо інших збитків, пов'язаних з пошкодженням або знищенням нежитлового нерухомого майна (не пов'язаних зі збитками для бізнесу), подані в цій категорії, не будуть внесені до Реєстру.

- 3.5. Відповідно до статті 11(2) Правил про Заяви, юридичні особи можуть подавати Заяви тільки через Представників у відповідності до Правил залучення Представників. Фізична особа, яка має загальні повноваження діяти від імені Заявника (наприклад, директор або голова), і вказана як така у відповідному реєстраційному записі юридичної особи, за загальним правилом вважається Представником Заявника і може призначати інших Представників відповідно до Правил залучення Представників.
4. “**Застереження, інформація та інструкції для Заявників категорії С1.5**”, що містяться в цій Формі Заяви, повинні бути дослівно відтворені в цифровій формі на веб-порталі Дія. Секретаріат також публікує Форму Заяви на веб-сайті Реєстру.

* * *

Застереження, інформація та інструкції для Заявників категорії С1.5

- (1) Ця Форма Заяви призначена для подання Заяви до Реєстру збитків, завданих агресією Російської Федерації проти України, **в категорії С1.5 – Пошкодження або знищення нежитлового нерухомого майна (не пов'язане зі збитками для бізнесу)**.
- (2) Рішення про те, чи може Заява бути внесена до Реєстру, приймається Радою Реєстру. Таке рішення не означає, що Заяву було розглянуто по суті або проведено її оцінку, присуджено будь-яку компенсацію або встановлено, що має бути здійснена будь-яка виплата. Розгляд Заяви по суті та присудження будь-якої компенсації здійснюватиметься майбутнім компенсаційним механізмом (в розумінні Статуту Реєстру), який ще належить створити.
- (3) Перед поданням Заяви рекомендується ознайомитися з інформацією про Реєстр на його веб-сайті www.RD4U.claims або www.RD4U.coe.int, а також з різними правилами та інструкціями, пов'язаними з поданням Заяв, зокрема, з Правилами подання, обробки та внесення Заяв.
- (4) Усі Заяви повинні подаватися з використанням Форм Заяв, затверджених Реєстром для кожної категорії Заяв.
- (5) Ця Форма Заяви призначена для подання Заяв щодо пошкодження або знищення нежитлового нерухомого майна (не пов'язаного зі збитками для бізнесу), яке було завдано 24 лютого 2022 року або після цієї дати на території України в межах її міжнародно-визнаних кордонів внаслідок міжнародно-протиправних дій Російської Федерації в Україні або проти України – **Категорія Заяв С1.5**. Якщо ви бажаєте подати Заяву щодо іншого виду збитків, втрат або шкоди, вам слід скористатися Формою Заяви для відповідної категорії Заяв.
- (6) Заяву необхідно подати до Реєстру через веб-портал Дія www.dia.gov.ua/services/RD4U. Реєстр опрацює та розгляне Заяву та підтверджуючі Докази і прийме рішення про те, чи підлягає Заява внесенню до Реєстру. Рішення Реєстру буде повідомлено в установленому порядку через Дію.
- (7) Як Представник Заявника, ви повинні будете надати певну інформацію та Докази на підтримку поданої вами Заяви, в тому числі щодо підтвердження вашої особи та повноважень діяти від імені Заявника, підтвердження особи Заявника та підтвердження права власності (включаючи, якщо це застосовується, підтвердження права повного

господарського відання або права оперативного управління) на майно. Також вам необхідно буде надати додаткову інформацію про відповідне майно, включаючи право власності на майно, інформацію про подання до Реєстру пошкодженого та знищеного майна (якщо таке подання було зроблено), інформацію про те, яким чином майно було пошкоджено або знищено, опис та оцінку пошкодження та знищення, а також інформацію про орієнтовну суму вимоги Заяви.

(8) Деяка інформація буде взята з різних існуючих електронних джерел і буде автоматично доступна в Дії. Деяку інформацію та Докази потрібно буде внести власноруч. Ви матимете можливість перевірити всю інформацію до того, як вона буде подана до Реєстру.

(9) Ми рекомендуємо вам надати всі належні Докази на підтримку Заяви. Це можуть бути будь-які документи, записи, заяви, фотографії або інші матеріали, які сприятимуть обробці та розгляду Заяви Реєстром.

(10) Вам не обов'язково завершувати заповнення Заяви одразу. Ви можете зберегти чернетку Заяви та заповнити її пізніше.

(11) Ви повинні переконатися, що файли, які подаються як частина Заяви, є доступними, читабельними і не заражені комп'ютерними вірусами або будь-яким шкідливим програмним забезпеченням. Якщо Реєстр виявить, що подані вами файли є недоступними, нечитабельними або зараженими, Заява може бути не внесена до Реєстру.

(12) Подаючи Заяву, а також Докази та інформацію, що надаються на підтримку Заяви, ви підтверджуєте, що маєте право передавати до Реєстру будь-які персональні дані, що містяться в Заяві або пов'язаних з нею Доказах, погоджуєтесь на таку передачу та уповноважуєте Реєстр зберігати, обробляти та передавати такі персональні дані відповідно до Принципів захисту персональних даних у роботі Реєстру.

(13) Подаючи Заяву, а також Докази та інформацію, що надаються на підтримку Заяви, ви підтверджуєте, що інформація про вашу особу та повноваження діяти від імені Заявника є достовірною. Заявник підтверджує свою особу, а також те, що зміст Заяви та додані до неї Докази та інформація є правдивими. Заявник розуміє, що подання неправдивої або сфальсифікованої Заяви може призвести до того, що Заява буде визнана явно необґрунтованою і не буде внесена до Реєстру.

* * *

Попередні запитання
1. Мова подання Заяви (українська або англійська)
2. Категорія Заяви
I. Ідентифікація Заявника
3. Найменування юридичної особи
4. Організаційно-правова форма (тип) юридичної особи
5. Ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України (Код ЄДРПОУ)
6. Дата реєстрації
7. Місце реєстрації
8. Чи функціонує юридична особа належним чином (не ліквідована/не перебуває в процесі ліквідації)
9. Зареєстроване місцезнаходження юридичної особи

10. Адреса фактичного місцезнаходження юридичної особи/головного офісу
11. Контактний(і) номер(и) телефону(ів)
12. Адреса(и) електронної пошти
13. Повне ім'я директора/голови
14. Чи підпадає Заявник (як юридична особа) або будь-хто з його директорів (керівників) або акціонерів під санкції чи інші еквівалентні обмежувальні заходи, запроваджені урядом або міжнародною організацією
15. Чи були директори (керівники) Заявника засуджені за вчинення злочину у зв'язку з російською агресією проти України
II. Ідентифікація директора або голови Заявника (Основного Представника)
16. Повне ім'я
17. Стать
18. Дата народження
19. Громадянство
20. Документ, що посвідчує особу/номер паспорта
21. Реєстраційний номер облікової картки платника податків України
22. Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі України
23. Зареєстроване місце проживання
24. Поточна адреса фактичного місця проживання
25. Контактний(і) номер(и) телефону(ів)
26. Адреса електронної пошти
27. Якщо Заява подається через додаткового Представника, еквівалентна інформація, що ідентифікує такого Представника
III. Ідентифікація нерухомого майна
28. Чи є об'єкт нерухомого майна нежитловим
29. Тип об'єкта нерухомого майна
30. Чи має об'єкт нерухомого майна на меті отримання прибутку
31. Чи є він частиною будівлі або окремою спорудою?
32. Чи завершено будівництво об'єкта нерухомого майна
33. Адреса об'єкта нерухомого майна
34. Географічні координати об'єкта нерухомого майна
35. Площа об'єкта нерухомого майна
36. Поверх об'єкта нерухомого майна
37. Чи зареєстрований об'єкт нерухомого майна як історична або культурна спадщина
38. Інформація про будівлю/споруду
IV. Право власності на об'єкт нерухомого майна
39. Чи є Заявник власником об'єкта нерухомого майна
40. Чи зареєстровано право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно в Україні
41. Інформація про право власності з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в Україні
42. Докази спроб та відмов у реєстрації права власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно в Україні
43. Дата виникнення права власності
44. Інформація про співвласників об'єкта нерухомого майна та їхні частки
V. Подання до Реєстру пошкодженого та знищеного майна («РПЗМ») в Україні
45. Чи була подана заява щодо цього об'єкта нерухомого майна до РПЗМ
46. Реєстраційний номер в РПЗМ
47. Інформація про Акт комісійного обстеження (Акт про пошкодження)
48. Інформація щодо Звіту про проведення технічного обстеження
49. Інформація про Акт оцінки та Звіт про оцінку майна
VI. Подія, яка пошкодила або знищила нерухоме майно
50. Тип події, що призвела до пошкодження або знищення об'єкта нерухомого майна

51. Дата події, що спричинила пошкодження або знищення об'єкта нерухомого майна
52. Опис події
VII. Пошкодження або знищення нерухомого майна
53. Тип і ступінь пошкодження або знищення
54. Опис пошкодження або знищення
55. Докази пошкодження або знищення
VIII. Сума вимоги Заяви
56. Орієнтовна сума вимоги Заяви
57. Докази проведення експертної оцінки збитків, якщо така оцінка проводилась
58. Сума експертної оцінки збитків, якщо така оцінка проводилась
59. Підтвердження вартості майна до 24 лютого 2022 року
60. Докази щодо проведених ремонтних робіт на об'єкті нерухомого майна
61. Докази вартості ремонтних робіт
62. Сума компенсації, визначена Україною, в особі уповноважених державних органів
63. Сума компенсаційних виплат, отриманих від України в особі уповноважених державних органів
IX. Інші юридичні провадження
64. Інформація про відповідні судові справи або розслідування правоохоронних органів (за наявності)
X. Додаткові докази
65. Додаткові докази щодо особи Заявника
66. Додаткові докази щодо особи Представника Заявника
67. Додаткові докази щодо повноважень Представника Заявника діяти від імені Заявника
68. Додаткові докази щодо права власності на об'єкт нерухомого майна
69. Додаткові докази щодо події, яка спричинила пошкодження або знищення
70. Додаткові докази щодо пошкодження або знищення об'єкта нерухомого майна
71. Додаткові докази щодо вартості об'єкта нерухомого майна
72. Додаткові докази щодо інших аспектів Заяви
XI. Перевірка та подання
73. Перевірка та підтвердження даних
74. Перевірка особи перед поданням Заяви
75. Згода на передачу персональних даних
76. Подання Заяви

* * *